



КЕМЕРОВСКАЯ ОБЛАСТЬ - КУЗБАСС  
НОВОКУЗНЕЦКИЙ ГОРОДСКОЙ ОКРУГ  
АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА НОВОКУЗНЕЦКА  
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

---

30.10.2023 № 190

О среднесрочном прогнозе  
социально-экономического развития  
Новокузнецкого городского округа  
на 2024 год и на плановый период 2025 и 2026 годов

В соответствии с пунктом 2 статьи 173 Бюджетного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 28.06.2014 №172-ФЗ «О стратегическом планировании в Российской Федерации», постановлением администрации города Новокузнецка от 06.07.2017 №101 «Об утверждении Порядка разработки, корректировки, осуществления мониторинга и контроля реализации прогнозов социально-экономического развития Новокузнецкого городского округа», руководствуясь статьей 40 Устава Новокузнецкого городского округа:

1. Одобрить среднесрочный прогноз социально-экономического развития Новокузнецкого городского округа на 2024 год и на плановый период 2025 и 2026 годов согласно приложению к настоящему постановлению.

2. Управлению информационной политики и социальных коммуникаций администрации города Новокузнецка опубликовать настоящее постановление в городской газете «Новокузнецк».

3. Настоящее постановление вступает в силу после его официального опубликования.

4. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя Главы города по экономическим вопросам.

Глава города

С.Н. Кузнецов

Приложение  
к постановлению администрации  
города Новокузнецка  
от 30.10.2023 № 190

Среднесрочный прогноз  
социально-экономического развития Новокузнецкого городского округа  
на 2024 год и на плановый период 2025 и 2026 годов

Показатели	Единица измерения	Отчет 2021	Отчет 2022	Оценка 2023	Прогноз					
					2024		2025		2026	
					консервативный	базовый	консервативный	базовый	консервативный	базовый
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
1. Население										
Численность населения (в среднегодовом исчислении)	тыс. человек	540,486	534,977	537,147	532,232	529,697	527,200	527,521	525,147	525,767
Численность населения трудоспособного возраста	тыс. человек	312,833	310,944	309,820	308,102	308,913	307,310	308,043	306,375	307,057
Численность населения старше	тыс. человек	130,458	123,334	123,995	124,777	125,239	125,539	126,192	126,358	127,053

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
трудоспособного возраста										
Общий коэффициент рождаемости	число родившихся на 1000 человек населения	8,1	7,4	7,0	6,8	6,9	6,6	6,8	6,4	6,7
Общий коэффициент смертности	число умерших на 1000 человек населения	17,5	14,2	13,6	13,2	13,0	12,9	12,8	12,8	12,5
Коэффициент естественного прироста населения	на 1000 человек населения	-9,4	-6,8	-6,5	-6,4	-6,1	-6,3	-6,0	-6,4	-5,8
Миграционный прирост (убыль)	тыс. человек	0,360	0,828	0,799	0,803	0,812	0,817	0,821	0,835	0,830

## 2. Промышленное производство

Объем отгруженной продукции (работ, услуг)	млн. рублей	727 575,0	668 855,7	630 372,3	688 390,2	698 290,4	722 796,1	739 087,1	762 642,7	785 541,8
Индекс промышленного производства	% к предыдущему году в сопоставимых ценах	97,6	91,7	96,5	101,1	103,2	100,9	102,0	101,1	102,0
Добыча полезных ископаемых	% к предыдущему году в сопоставимых ценах	105,0	84,5	102,9	100,0	104,9	98,1	101,0	98,1	100,0

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
Обрабатывающие производства	% к предыдущему году в сопоставимых ценах	94,5	93,5	95,9	101,5	102,6	101,9	102,1	101,9	102,3
Обеспечение электрической энергией, газом и паром; кондиционирование воздуха	% к предыдущему году в сопоставимых ценах	103,1	98,0	100,0	101,6	102,8	102,0	102,2	102,0	102,3
Водоснабжение; водоотведение; организация сбора и утилизации отходов; деятельность по ликвидации загрязнений	% к предыдущему году в сопоставимых ценах	151,7	79,5	86,0	101,0	102,5	101,4	103,0	103,0	105,0
<b>3. Строительство</b>										
Объем работ, выполненных по виду деятельности «Строительство»	в ценах соответствующих лет, млн. рублей	20 702,4	19 442,4	22 347,7	25 754,0	25 785,2	29 799,6	29 764,1	31 882,0	32 794,8
Индекс физического объема работ, выполненных по виду деятельности «Строительство»	% к предыдущему году в сопоставимых ценах	112,3	82,6	107	110	110	111	111	103	105,8

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
Ввод в действие жилых домов	тыс. кв. м общей площади	120,7	94,6	148,0	151,5	152,0	168,0	168,0	180,0	180,0
4. Торговля и услуги										
Оборот розничной торговли	млн. рублей	117 124,0	133 953,7	145 560,8	157 712,9	158 193,4	171 896,4	172 585,9	188 792,9	189 545,5
Объем платных услуг населению	млн. рублей	26 623,1	30 332,3	32 992,6	35 538,1	36 097,7	38 027,9	39 495,0	40 772,3	43 129,2
5. Малое и среднее предпринимательство, включая микропредприятия										
Количество малых и средних предприятий, включая микропредприятия (на конец года)	единиц	7 108	6 921	7 255	7 260	7 267	7 405	7 420	7 553	7 642
Среднесписочная численность работников малых и средних предприятий, включая микропредприятия (без внешних совместителей)	тыс. человек	61,486	40,957	41,400	42,006	42,250	42,846	43,276	43,703	44,575
Оборот малых и средних предприятий,	млрд. рублей	179,016	174,994	182,000	184,000	186,000	185,000	187,000	188,000	190,000

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
включая микропредприятия										
<b>6. Инвестиции</b>										
Инвестиции в основной капитал	млн. рублей	50 515,26	40 437,40	40 850,80	43 018,02	43 144,94	45 086,84	47 441,98	57 255,16	57 722,44
Индекс физического объема инвестиций в основной капитал	% к предыдущему году в сопоставимых ценах	140,00	67,30	95,5	100,1	100,3	100,2	104,9	121,4	116
по источникам финансирования:										
собственные средства	млн. рублей	19 957,3	23 136,7	22 558,57	23 982,25	23 845,55	25 137,25	25 297,40	26 794,02	26 757,54
привлеченные средства, в том числе:	млн. рублей	15 616,5	9 388,6	9 617,51	8 560,00	8 833,80	9 135,00	9 363,44	9 370,00	10 020,58
заемные средства других организаций	млн. рублей	1 136,9	596,4	1 200,00	1 250,00	1 300,00	1 500,00	1 500,00	1 500,00	1 500,00
бюджетные средства	млн. рублей	6 982,2	5 466,9	5 717,51	5 100,00	5 218,80	5 320,00	5 443,44	5 500,00	6 040,58
прочие	млн. рублей	1 902,8	3 198,9	2 500,00	2 000,00	2 100,00	2 100,00	2 200,00	2 150,00	2 250,00
<b>7. Труд и занятость</b>										

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
Численность населения в трудоспособном возрасте	тыс. человек	312,833	310,944	309,820	308,102	308,913	307,310	308,043	306,375	307,057
Среднесписочная численность работников организаций	тыс. человек	165,973	161,490	158,561	156,080	156,720	153,360	154,118	150,850	151,245
Номинальная начисленная среднемесячная заработная плата работников организаций	рублей/месяц	48 219,73	57 646,20	64 237,38	72 184,06	73 244,43	80 762,89	81 871,01	88 765,89	88 995,52
Темп роста номинальной начисленной среднемесячной заработной платы работников организаций	% к предыдущему году	109,6	119,6	111,4	112,4	114,0	111,9	111,8	109,9	108,7
Реальная заработная плата работников организаций	% к предыдущему году	102,4	103,8	105,6	107,0	108,9	107,0	107,0	105,2	104,3
Численность безработных, зарегистрированных в государственных	тыс. человек	2,230	1,955	1,850	1,800	1,690	1,750	1,650	1,700	1,600

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
учреждениях службы занятости населения (на конец года)										
Фонд заработной платы работников организаций	млн. рублей	96 038,1	111 711,4	122 226,5	135 197,9	137 746,4	148 629,6	151 413,5	160 684,0	161 521,5
Темп роста фонда заработной платы работников организаций	% к предыдущему году	108,1	116,3	109,4	110,6	112,7	109,9	109,9	108,1	106,7
8. Финансы										
Доходы, всего	млн. рублей	24 558,00	31 276,40	32 863,00	24 978,35	25 156,05	22 522,60	22 885,85	22 675,15	23 020,60
Налоговые и неналоговые доходы, всего	млн. рублей	8 115,90	9 294,20	9 362,00	9 541,05	9 718,75	9 713,80	10 077,05	9 866,35	10 211,80
Налоговые доходы, всего, в том числе:	млн. рублей	6 765,10	7 825,90	7 961,10	8 093,55	8 267,35	8 232,35	8 583,20	8 368,90	8 697,90
налог на доходы физических лиц	млн. рублей	4 299,40	5 221,90	5 310,00	5 400,00	5 550,00	5 480,00	5 800,00	5 600,00	5 900,00
акцизы	млн. рублей	49,70	54,80	51,30	53,60	54,00	58,80	59,50	59,00	60,00
налог на имущество	млн.	137,30	168,00	168,50	168,70	169,00	168,90	169,20	169,00	169,50



1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
физических лиц	рублей									
транспортный налог	млн. рублей	25,70	26,80	26,10	26,40	26,55	26,65	26,85	26,75	27,00
земельный налог	млн. рублей	1 351,30	1 352,30	1 356,60	1 365,65	1 377,80	1 387,50	1 405,85	1 387,55	1 407,90
Неналоговые доходы, всего	млн. рублей	1 350,80	1 468,30	1 400,90	1 447,50	1 451,40	1 481,45	1 493,85	1 497,45	1 513,90
Безвозмездные поступления, всего	млн. рублей	16 442,10	21 982,20	23 501,00	15 437,30	15 437,30	12 808,80	12 808,80	12 808,80	12 808,80
Расходы, всего, в том числе:	млн. рублей	25 110,00	31 479,90	33 221,60	25 313,70	25 456,00	22 821,65	23 140,60	22 956,20	23 231,10
общегосударствен ные вопросы	млн. рублей	608,3	686,10	811,60	811,80	850,00	811,90	870,00	810,00	830,00
национальная безопасность и правоохранительная деятельность	млн. рублей	222,5	236,40	278,50	151,10	152,00	151,15	151,30	151,20	152,00
национальная экономика	млн. рублей	5 542,4	8 268,90	5 995,80	5 670,00	5 700,00	3 360,00	3 400,00	3 361,00	3 410,00
жилищно- коммунальное хозяйство	млн. рублей	5 735,9	5 501,80	7 437,20	2 916,50	2 924,50	2 659,40	2 680,00	2 624,70	2 624,70
охрана окружающей	млн.	5,4	6,90	9,30	8,80	8,90	8,90	9,00	9,00	9,10

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
среды	рублей									
образование	млн. рублей	9 991,7	12 291,20	12 619,40	11 900,00	11 910,00	11 830,00	11 880,00	11 840,00	11 885,00
культура, кинематография	млн. рублей	556,1	647,70	674,20	665,00	668,00	664,40	664,40	664,40	664,40
социальная политика	млн. рублей	1 661,7	2 208,90	3 121,30	2 400,00	2 450,00	2 250,00	2 400,00	2 410,00	2 570,00
физическая культура и спорт	млн. рублей	606,1	1 467,70	2 193,10	378,50	379,00	378,20	378,20	378,20	378,20
средства массовой информации	млн. рублей	5,0	5,60	5,00	5,00	5,10	5,00	5,00	5,00	5,00
обслуживание государственного и муниципального долга	млн. рублей	174,9	158,70	76,20	155,00	155,50	215,50	215,50	215,50	215,50
Дефицит (-), профицит (+) бюджета	млн. рублей	-552,00	-203,50	-358,60	-335,35	-299,95	-299,05	-254,75	-281,05	-210,50

Пояснительная записка  
по основным параметрам среднесрочного прогноза  
социально-экономического развития Новокузнецкого городского округа на  
2024 год и на плановый период 2025 и 2026 годов

Среднесрочный прогноз социально-экономического развития Новокузнецкого городского округа на 2024 год и на плановый период 2025 и 2026 годов (далее - прогноз) подготовлен на основе сценарных условий развития экономики страны в краткосрочной и среднесрочной перспективе, разработанных Министерством экономического развития Российской Федерации.

В прогнозе учтены итоги социально-экономического развития Новокузнецкого городского округа (далее также - муниципальное образование, городской округ, город Новокузнецк) за 2022 год, предварительные итоги социально-экономического развития города Новокузнецка за 2023 год.

Прогноз разработан в двух вариантах - консервативном (пессимистичный сценарий развития) и базовом (наиболее вероятный сценарий развития), с учетом влияния внешних и внутренних факторов, оказывающих воздействие на развитие экономики, и индексов-дефляторов, рассчитанных Министерством экономического развития Российской Федерации.

1. Общая оценка социально-экономической ситуации  
в Новокузнецком городском округе

1.1. Промышленное производство.

Промышленное производство города Новокузнецка имеет высокий уровень концентрации – лидирующее положение в промышленном производстве занимают производство металлургическое (51,1% от объема отгруженных товаров в отчетном году), добыча полезных ископаемых (23,1% от объема отгруженных товаров в отчетном году), производство готовых металлических изделий (2,3% от объема отгруженных товаров в отчетном году).

Объем отгруженных товаров, выполненных работ и оказанных услуг собственными силами (далее – объем отгруженных товаров) по полному кругу организаций в 2022 году составил 668855,7 млн. рублей, что на 4,8% ниже уровня 2021 года, в том числе по добыче полезных ископаемых – 154495,6 млн. рублей, обрабатывающим производствам - 413010,4 млн. рублей, обеспечению электрической энергией, газом и паром, кондиционированию воздуха – 22780,2 млн. рублей; водоснабжению, водоотведению, организации сбора и утилизации отходов, деятельности по ликвидации загрязнений – 78569,5 млн. рублей. По-прежнему, наибольшую долю в структуре отгруженной продукции занимает металлургическое производство – 341735,6 млн. рублей. Обобщенный индекс промышленного производства составил 91,7%.

Динамика снижения объемов отгруженных товаров в металлургическом

производстве в отчетном году повлекла за собой и сокращение потребления товаров, работ и услуг предприятий угледобывающей промышленности. Так, по отношению к значениям 2021 года индексы промышленного производства составили: по виду деятельности «Производство металлургическое» - 93% и 79,5% по виду деятельности «Добыча угля».

В условиях непостоянства рыночной ситуации, обусловленной санкционным давлением на экономику России, на основе анализа темпов отгрузки промышленной продукции за прошедший период текущего года в прогнозном периоде темпы промышленного производства будут иметь восстановительный характер. Агрегированный индекс промышленного производства на 2023 год оценивается на уровне 96,5% к значению 2022 года. Далее, по базовому варианту развития экономической ситуации прогнозируется рост агрегированного индекса промышленного производства к 2026 году до уровня 102%.

Объем отгруженных товаров собственного производства, выполненных работ и оказанных услуг по виду деятельности «Добыча полезных ископаемых» по итогам 2022 года составил 154,5 млрд. рублей, что в действующих ценах составило 87,7% уровня 2021 года. В целом, объем отгруженных товаров по виду деятельности «Добыча полезных ископаемых» в 2023 году ожидается на уровне 159,04 млрд. рублей в сопоставимых ценах, в прогнозном периоде запланирован ежегодный рост объема по каждому из вариантов прогноза, поэтому прогнозируется, что темп роста отгрузки достигнет значения 102,8%.

В секторе обрабатывающих производств в 2022 году объем отгруженных товаров собственного производства, выполненных работ и оказанных услуг составил 413,01 млрд. рублей. Индекс промышленного производства предприятий составил 93,0%.

По-прежнему промышленное производство города Новокузнецка носит моноотраслевой характер. По итогам 2022 года 51,1% всей стоимости продукции промышленного производства создавалось металлургическими предприятиями, составляющими в структуре обрабатывающих производств 82,7%.

Прогнозируемые темпы производства по виду деятельности «Производство металлургическое» характеризуются следующими показателями по базовому варианту: 2023 год – 95,0%, 2024 год – 102,8%, 2025 год - 102,2%, 2026 год – 102,3%.

Машиностроительная отрасль города Новокузнецка включает широкий перечень разнообразных видов выпускаемой машиностроительной продукции: горно-шахтное, горнорудное, транспортное, подъемно-транспортное, дорожно-строительное, коммунальное, металлоконструкции для зданий, железнодорожных и автомобильных мостов.

По итогам 2022 года индексы промышленного производства по видам деятельности «Производство машин и оборудования, не включенных в другие группировки» и «Производство готовых металлических изделий, кроме машин и оборудования» составили 101,5% и 95,2% соответственно. На 2023 год и

прогнозный период значения данных показателей отмечают небольшую положительную динамику.

Химический комплекс города Новокузнецка - это химическое производство, производство резиновых и пластмассовых изделий, фармацевтика и нефтепереработка. Основные виды продукции химической промышленности – аммиак синтетический, удобрения минеральные, серная кислота в моногидрате, каустическая сода, синтетические смолы и пластические массы, капролактамы и взрывчатые вещества.

По итогам 2022 года индекс промышленного производства по виду деятельности «Производство химических веществ и химических продуктов» составил 110,1%, динамика промышленного производства ожидается на уровне 90,% к 2023 году, 100,0-100,2% к 2024 году, 100,1-100,3% к 2025 году, 100,2-100,4% к 2026 году.

По виду деятельности «Обеспечение электрической энергией, газом и паром; кондиционирование воздуха» объем отгруженных товаров собственного производства по итогам отчетного года составил 22,780 млрд. рублей, индекс промышленного производства – 98,0%. За 2022 год предприятиями отрасли произведено 3979 Гигаватт-час электроэнергии, что выше уровня 2021 года на 0,35%, и 9554 тыс Гкал пара и горячей воды, что ниже уровня прошлого года на 0,47%.

В секторе водоснабжения; водоотведения, организации сбора и утилизации отходов, деятельности по ликвидации загрязнений зарегистрировано снижение индекса промышленного производства – 79,5% к уровню 2021 года (объем отгруженных товаров собственного производства – 78,57 млрд рублей).

В среднесрочной перспективе ожидается рост индекса промышленного производства по виду деятельности «Водоснабжение; водоотведение, организация сбора и утилизации отходов, деятельности по ликвидации загрязнений» на уровне 86,0% в 2023 году, в диапазоне 101,0-102,5% к 2024 году, 101,4-103,0% к 2025 году, 103,0-105,0% к 2026 году.

## 1.2. Инвестиции.

В Новокузнецком городском округе по итогам 2022 года наблюдается снижение объема инвестиций в основной капитал за счет всех источников финансирования по полному кругу отчитывающихся организаций, в том числе по объему инвестиций, не наблюдаемым прямыми статистическими методами – 40437,40 млн. рублей или 67,3% по отношению к 2021 году.

Данное снижение обусловлено вводом жесточайших санкций и взятием паузы на осмысление дальнейшего ведения и развития хозяйственной деятельности предприятий.

Вслед за ограничительными мерами, связанными с пандемией COVID-19, ввод санкций и нарушение логистических связей повлекло значительное снижение инвестиционной активности субъектов малого предпринимательства, которое составило 47% по отношению к 2021 году. Более крупные мероприятия отреагировали на данные действия менее критично, и спад инвестиций по отношению к 2021 году составил 8,5%.

В части снижения объема инвестиций более чем на 40% по отношению к значениям 2021 года по субъектам крупного и среднего предпринимательства следует отметить следующие виды деятельности:

- 1) производство химических веществ и химических продуктов - снижение на 90%;
- 2) деятельность в области здравоохранения и социальных услуг - на 71%;
- 3) сельское хозяйство, лесное хозяйство, охота, рыболовство и рыбоводство - на 58%;
- 4) производство пищевых продуктов - на 56%.

По данным видам деятельности наблюдается предсказуемое сокращение инвестиционной активности в связи с завершением инвестиционных проектов;

- 5) деятельность по операциям с недвижимым имуществом - сокращение на 47%. Тенденция обусловлена повышением стоимости приобретения недвижимости, а также нежеланием бизнес-сообщества на увеличение затрат на его аренду, и как следствие, падение спроса на приобретение и аренду недвижимости.

Совместно с уменьшением объемов инвестиций по отдельным отраслям, в течение 2022 года некоторые отрасли показали рост по отношению к 2021 году, из них:

- 1) обработка древесины и производство изделий из дерева и пробки, кроме мебели, производство изделий из соломки и материалов для плетения – в 57,2 раза;
- 2) водоснабжение, водоотведение, организация сбора и утилизации отходов, деятельность по ликвидации загрязнений – в 5,1 раза.

Масштабный рост инвестиций по данным направлениям обеспечен реализацией инвестиционных проектов по переработке вторичного сырья и утилизации отходов;

- 3) деятельность гостиниц и предприятий общественного питания – в 2 раза;
- 4) деятельность в области культуры, спорта, организации досуга и развлечений – 176,1%;
- 5) строительство – 164,7%. Рост инвестиций по данному виду деятельности связан удорожанием инвестиционных проектов в связи с повышением цен на строительные материалы;
- 6) производство лекарственных средств и материалов, применяемых в медицинских целях – 122,44%. Инвестиции в данный сектор деятельности обеспечивают реализацию мероприятий по импортозамещению лекарственных препаратов.

В структуре источников финансирования инвестиций за период 2021 и 2022 годы наблюдается снижение соотношения привлеченных средств к собственным с 44% до 29%. Также отмечается сокращение инвестиций за счет бюджетных средств, что обусловлено завершением в 2021 году крупного проекта – строительства инфекционной больницы.

При оценке объема инвестиций на 2023 год, сопоставляя данные за I кварталы 2023 и 2022 годов, оценочный уровень дефлятора 105,8%, учитывая текущие политическую и социально-экономическую ситуации, разрыв

логистических связей и зависимость от импорта сырья и отдельных видов продукции, предполагается, что индекс физического объема инвестиций по полному кругу предприятий в Новокузнецком городском округе восстановится до уровня 95,5% по отношению к показателю 2022 года или 40,850 млрд. рублей.

2023 год будет активным в плане принятия управленческих решений, позволяющих перейти на новые реалии экономики страны, инвестиционные проекты будут пересмотрены с учетом замены поставщиков, цен на сырье и комплектующие к оборудованию, переориентации на новый рынок сбыта.

По крупным и средним предприятиям объем инвестиционных вложений оценивается в размере 32,2 млрд. рублей, что по отношению к 2022 году составит 76,9%.

Рост инвестиций предполагается в социальной сфере: образование – 105,5%, деятельность в области культуры, спорта, организации досуга и развлечений – 150,0%.

В свою очередь, при создании новых объектов социального значения или их реконструкции, по проектам, направленным на обеспечение коммунальной инфраструктурой и транспортным сообщением, также предполагается рост инвестиционных вложений: «Водоснабжение; водоотведение, организация сбора и утилизации отходов, деятельность по ликвидации загрязнений» - 103,2%; «Обеспечение электрической энергией, газом и паром; кондиционирование воздуха» - 106%.

Дальнейшее прогнозирование инвестиций по базовому варианту на период 2024 и 2025 годы представляет собой тренд стабилизации и только в 2026 году предполагается их рост.

В период 2023-2026 годов ожидаемый процент соотношения бюджетных инвестиций по базовому варианту к общему объему инвестиций по полному кругу отчитывающихся организаций прогнозируется следующим образом:

2023 год – 14,0%;

2024 год – 12,1%;

2025 год – 11,5%;

2026 год – 10,5%.

По итогам 2022 года данный показатель составил 13,5%.

Планируемый вариант социально-экономического развития города Новокузнецка предусматривает максимальное привлечение как бюджетных инвестиций в объекты социального значения, так и частных инвестиций предприятий города и внешних инвесторов не только в действующие отрасли, но и в новые сферы деятельности.

### 1.3. Строительство.

В 2022 году организациями всех форм собственности и населением построено 1303 квартиры общей площадью 94,6 тыс. кв. м, что по отношению к 2021 году составляет 82,6%.

Населением города в отчетном периоде за счет собственных и заемных средств построен 221 жилой дом общей площадью 32,4 тыс. кв. м, что

составляет 29,3% от уровня построенного жилья в 2021 году. Доля построенного населением жилья в общем объеме введенного в эксплуатацию жилья составила 34,2%, что свидетельствует о ее снижении по отношению к 2021 году на 57,5%.

В дальнейшем в структуре жилищного строительства участие населения планируется на уровне 30%. Показатель ввода жилья на 2023 год оценивается в размере 148 тыс. кв. м, на период 2024 – 2026 годы по базовому варианту прогнозируется его рост до 180 тыс. кв. м.

На 01.01.2023 года жилищный фонд города Новокузнецка составил 12953,7 тыс. кв. м, обеспеченность населения жильем - 24,3 кв. м на 1 жителя.

Особую позицию в оценке состояния жилищного фонда городского округа занимает ветхий и аварийный жилищный фонд. В рамках реализации Федерального закона от 21.07.2007 №185-ФЗ «О Фонде содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства» и постановления Коллегии Администрации Кемеровской области от 29.03.2019 №199 «Об утверждении региональной адресной программы «Переселение граждан из многоквартирных домов, признанных до 01.01.2017 в установленном порядке аварийными и подлежащими сносу или реконструкции» на 2019 - 2024 годы» (далее – региональная адресная программа) за период реализации региональной адресной программы планируется переселить из аварийного жилья 1912 семей.

Проблематичность снижения доли ветхого и аварийного жилья заключается в количестве жилья, построенного в довоенные и послевоенные годы. В городе Новокузнецке на жилые здания с годами постройки 1921-1945 годов приходится 189,7 тыс. кв. м, 1946-1970 – 4647,3 тыс. кв. м. Порядка 84,0 тыс. кв. м площади жилых зданий – это дома с процентом износа от 66% до 70%; 3,8 тыс. кв. м площади – с износом свыше 70%.

Продление срока действия региональной адресной программы позволит сократить площадь аварийного жилья и улучшить условия проживания жителей города.

В целом, оценочный и прогнозируемый объемы строительства по Новокузнецкому городскому округу остаются стабильными в сопоставимых ценах, но баланс обеспечивается за счет увеличения объемов промышленного строительства и роста цен на строительные материалы.

#### 1.4. Потребительский рынок.

В городе Новокузнецке в 2022 году оборот розничной торговли составил 133,95 млрд. рублей, что в выражении значения индекса физического объема оборота розничной торговли – 99,1% к уровню 2021 года. На 2023 год прогнозируется рост данного показателя до уровня 103,0% по отношению к 2022 году, к 2026 году оборот розничной торговли ожидается в объеме 189,55 млрд. рублей.

В течение 2022 года населению города Новокузнецка оказано платных услуг на общую сумму 30,33 млрд. рублей, что в сопоставимых ценах составляет 102,9% к 2021 году. В прогнозируемом периоде ожидается плавный рост объема платных услуг, оказываемых населению Новокузнецкого городского округа, до уровня 43,13 млрд. рублей по базовому варианту.



### 1.5. Труд и занятость.

Численность работников предприятий Новокузнецкого городского округа за 2022 год составила 161,49 тыс. человек.

Сектор крупного и среднего бизнеса, который обеспечивает основную долю трудовых ресурсов города Новокузнецка, состоит из 123,375 тыс. работников. Количество работников малых предприятий за 2022 год составило 38,115 тыс. человек.

Фонд начисленной заработной платы за 2022 год составил 111711,41 млн. рублей, что на 16,32% выше уровня 2021 года. 82,67% от общего фонда начисленной оплаты труда приходится на крупные и средние предприятия города Новокузнецка и составляет 92353,26 млн. рублей, что указывает на повышение относительно значения 2021 года на 16,48%.

Среднемесячная начисленная заработная плата в городе Новокузнецке за 2022 год составила 57646,20 рублей и показала рост на 19,55% по отношению к 2021 году. В связи с повышением минимального размера оплаты труда, а также проведением индексации заработной платы на предприятиях Новокузнецкого городского округа на 2023 год прогнозируется повышение среднемесячной начисленной заработной платы по городскому округу до 64 237,38 рублей. На период 2024-2026 годов прогнозируется уверенная тенденция к повышению среднемесячной начисленной заработной платы.

Выплаты социального характера в 2022 году составили 972,74 млн. рублей, что на 112,83% выше по сравнению с 2021 годом. В прогнозируемом периоде ожидается тенденция к снижению выплат необязательного характера, установленных работодателем самостоятельно и выплачиваемых за его счет.

Ситуация с безработицей, в сравнении с ее высокими значениями в коронавирусный кризисный период 2020 и 2021 годы, в отчетном году стабилизировалась. В Центр занятости населения города Новокузнецка за содействием в поиске работы обратились 11,1 тыс. человек, на конец декабря 2022 года статус безработного имели 1 955 человек и их процент составил 0,6% от численности населения города в трудоспособном возрасте. В прогнозном периоде 2024-2026 годов уровень безработицы в городе Новокузнецке, с учетом текущей социально-экономической ситуации, ожидается в базовом варианте на уровне 0,5% от численности населения в трудоспособном возрасте.

Определяющими факторами развития рынка труда в среднесрочной перспективе будут являться:

- нарастающие демографические ограничения, обусловленные сокращением численности населения трудоспособного возраста;
- ограниченные возможности развития и модернизация производства, а также медленное восстановление экономики;
- тенденция создания новых производств при применении новых технологий, не требующих большое количество обслуживающего персонала;
- наличие сектора самозанятых.

### 1.6. Демография.

Численность постоянного населения Новокузнецкого городского округа по

состоянию на 1 января 2023 года составила 533,565 тысяч человек и уменьшилась по сравнению с началом 2022 года на 2,823 тысяч человек. По итогам 2022 года общий коэффициент рождаемости составил 7,4 (3 947 человек родившихся) на 1000 человек населения, коэффициент смертности – 14,2 (7 616 человек умерших) на 1000 человек населения. Естественная убыль населения по итогам 2022 года составила -6,8 (-3 669 человек) на 1000 человек населения.

В настоящее время в городе происходит устойчивое сокращение численности населения, ключевым фактором которого является естественная убыль населения.

Несмотря на то, что в городе Новокузнецке наблюдается тенденция к сокращению количества женщин фертильного возраста, на долю которых приходится наибольшее число деторождений, учитывается, что последовательная реализация мероприятий по поддержке материнства и детства, осуществляемая на территории Российской Федерации и Кемеровской области – Кузбасса, будет способствовать повышению показателя количества рожденных в городском округе. Таким образом, прогнозируется уверенный рост рождаемости в 2024-2026 годах.

В прогнозируемом периоде учтены особенности демографических процессов в городе Новокузнецке, которые заключаются в естественной убыли населения при низких темпах миграционного прироста. Ожидается, что меры по повышению качества и доступности медицинского обслуживания, систематическая реализация мероприятий по охране труда, развитие системы адресной социальной помощи позволят в перспективе снизить показатели смертности.

Ожидается, что демографический потенциал населения в городе Новокузнецке будет поддерживаться за счет усиления потоков внутри региональной и международной миграции.

С учетом основных демографических тенденций и текущей внешнеполитической ситуацией численность постоянного населения города Новокузнецка на 1 января 2024 года по базовому варианту составит 530,898 тыс. человек, на 1 января 2025 – 528,495 тыс. человек, на 1 января 2026 – 526,546 тыс. человек.

## 2. Перечень основных проблемных вопросов Новокузнецкого городского округа, сдерживающих его социально-экономическое развитие

Благодаря эффективному взаимодействию администрации города Новокузнецка с предприятиями Новокузнецкого городского округа, общее состояние экономики и социальной сферы Новокузнецкого городского округа в 2022 году характеризуется умеренно стабильным протеканием основных социально-экономических процессов.

Однако после пандемийного кризиса возникли новые условия функционирования экономики, обусловленные, прежде всего, санкционным давлением на Россию - ограничения на экспорт и импорт продукции, следующие за этим колебания цен на ключевых мировых рынках, необходимость перенастройки механизмов делового взаимодействия

предприятий, дефицит сырья или изменение условий его поставки, уход иностранных компаний и прочее. В социальной сфере, на фоне этих событий, ожидается снижение реальных доходов населения в условиях роста цен на продовольственные и непродовольственные товары и, как следствие, упрощение структуры потребления, возможный риск роста безработицы в связи со структурной перестройкой рынка труда.

Основными проблемами, оказывающими влияние на темпы социально-экономического развития Новокузнецкого городского округа, являются:

- зависимость деятельности промышленных предприятий города от внешнеэкономических условий, в том числе, от геополитической ситуации в мире;

- низкая инвестиционная активность;

- сокращение численности населения города на фоне усиления естественной убыли населения и незначительного миграционного прироста;

- разрыв в уровне оплаты труда работников разных отраслей экономики;

- наличие «теневой» занятости;

- инфраструктурные ограничения в жилищном строительстве;

- низкие темпы жилищного строительства при параллельном старении жилищного фонда;

- высокий уровень износа объектов коммунальной инфраструктуры;

- высокий уровень техногенной нагрузки на окружающую среду.

Заместитель Главы города  
по экономическим вопросам



И.С. Прошунина